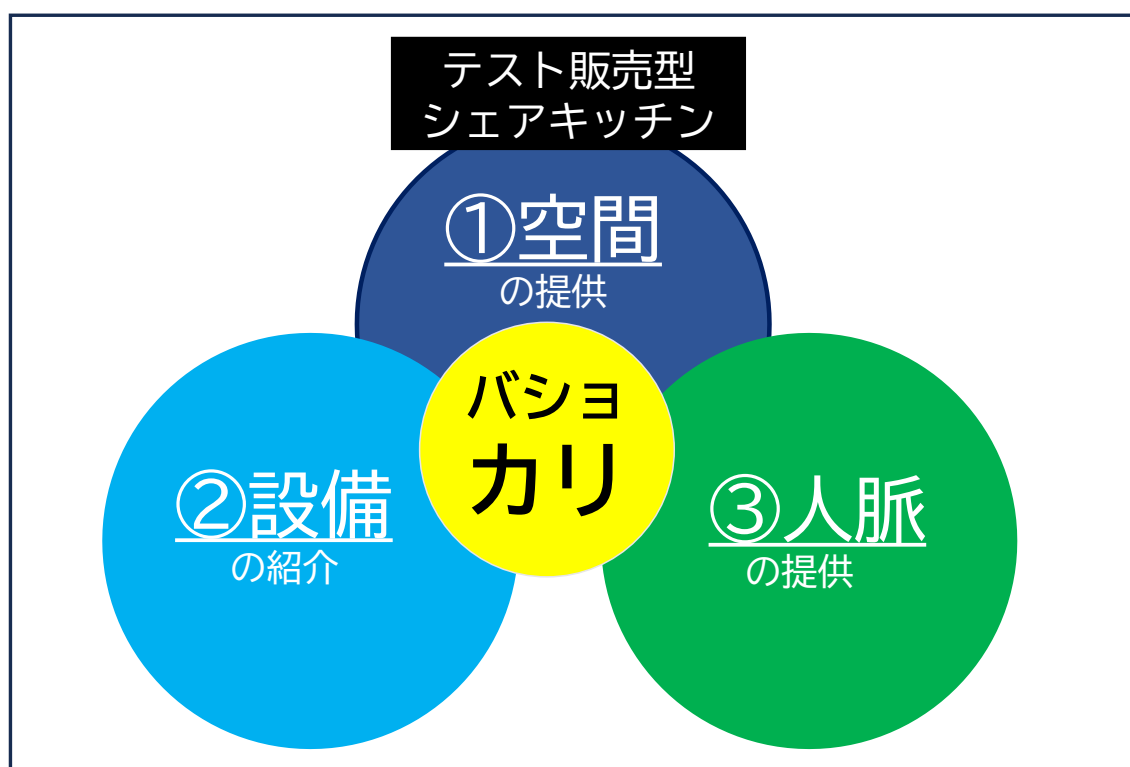


秩父エリア初！テスト販売型シェアキッチン

「バショカリ(仮称)」来年5月1日オープン予定

創業希望の方に①空間 ②設備 ③人脈 を提供するお試し店舗



■バショカリイメージ図

埼玉県秩父市で、平成27年に創業した株式会社 FP 資産設計事務所(代表取締役 富田実:とみだ まこと)と申します。創業時からファイナンシャルプランナーの知識を活用した不動産会社として、相続、老後・空家・ライフプランをサポートしております。培ってきた経験や実績、西武秩父駅徒歩5分・観光客の通り道という立地を生かし、社会や顧客のニーズに応えるため、新しいサービスを開始します。「飲食店創業の後押し」と「既存店の元気を取り戻す」ことを主な目標とします。そのために、新サービスでは、弊社1階を本格的な厨房機器を完備したパンも焼けるキッチンに改修し、好きな時間や曜日、利用したい期間にレンタルします。主な利用客は秩父地域で創業したい20代後半

から50代前半の創業希望者や販路開拓で困っている既存店オーナーです。創業希望者には創業に備えた実践・経験のため、既存店には観光客などにテスト販売を行い自社商品のPRに活用して頂きます。サービス開始は令和6年5月1日を予定しております。なお、このサービスを通じて商店街復活・空店舗活用・創業支援で地域の活性化につなげていきたいと思っております。つきましては、ぜひ、貴番組・貴紙にて取材の程、宜しくお願いします。

1.【顧客ターゲット】「創業希望者など」

詳細⇒20代後半から50代の方で、主婦の方、早期退職者など、第2の人生をスタートしたいと思っている方

2.【コンセプト】「新規性」×「サービス」

詳細⇒秩父エリア初！テスト販売型シェアキッチン。創業希望の方に①空間、②設備、③人脈を提供するお試し店舗

3.【強み】「不動産会社が直接経営する店舗」

詳細⇒「立地良し、設備良し、価格良し」をビジョンとして

- ・立地＝御花畑駅徒歩1分・西武秩父駅徒歩5分、中心市街地入口
- ・設備＝冷蔵庫、冷凍庫、コンロなどからコンベクションオーブンやパンも焼ける本格的厨房機器完備
- ・価格＝1日単位から利用可能、平日で11000円（税込）～リーズナブルな価格で提供します。


4.【リリースのポイント3つ】創業予定者・既存店の支援

①創業予定者は創業出店する前に、厨房機器を完備したキッチンで、テスト販売を行うことで、商品の評判を消費者から直接聞けるので、成功や失敗するリスクを事前にシュミレーションできます。出店時にはファイナンシャルプランナーの知識を生かした資金相談や店舗紹介等創業支援をトータルで受けられる。

②既存店は移動販売車や新たな出店に比べ、コストを抑えたテスト販売と新商品のPRができる。

③社会にとっては空き家問題が解決され、商店街を含めた地域活性化に繋がる。

5.【このサービスをはじめた理由】SDGs 11番「住み続けられる街づくりを」

<p>11 住み続けられる まちづくりを</p> 	<p>(株)FP資産設計事務所</p> <p><ビジョン> 「立地良し、設備良し、価格良し」</p> <p><行動目標> 2025年までに、バシヨカリで年間 230日の稼働日、3年間で20名の 創業予定者のサポートを目指していきます</p>
---	--

最後に、弊社はファイナンシャルプランナーと不動産業であり、空き家対策に取り組んでおります。空き家は年々増加しており、相談も急増しております。放置すると空き家は火災・害獣等危険があり、社会問題となっております。それと共に地元商店街も後継者が無く、存続の危機に直面しています。半面、創業の相談や出店相談が増加しています。そこで、空き家・空店舗と創業者・出店者を橋渡しする施設として、お試し店舗が必要と考えました。創業や出店で二の足を踏んでいる方に、テスト販売型のシェアキッチンを利用して頂き、成功に近づけるように創業出店を後押ししたいと思います。出店になれば、空き家・空店舗が解消され、更には商店街に活気が戻り、住みやすい・住み続けられる地域となります

<以下、参考資料>

■代表者 富田実 とみだまこと



平成27年 2月創業（秩父市桜木町）
平成28・29年国土交通省住み替え等
円滑化推進事業採択

令和 2年 1月本店移転（秩父市東町）

■その他（特許・表彰など）

- ・令和5年経営革新認定（『テイクアウト販売』クラウドキッチンレンタルビジネス支援事業）
- ・秩父市市民後見人

■商品概要

商品名	テスト販売型シェアキッチン「バショカリ（仮称）」
特徴	秩父エリア初！テスト販売型シェアキッチン。創業希望の方に①空間、②設備、③人脈を提供するお試し店舗
発売日	令和6年5月1日（水）予定
申込み	店頭・HP・広告
価格	¥11000（税込）～（平日1日の場合 水道光熱費・清掃代別途）

<資料に関してのお問合せ先>

株式会社FP資産設計事務所 広報担当：富田実
電話：0494-26-7886 FAX：0494-26-7885
E-Mail tomita@fp-sisan.com
HPアドレス <http://fp-sisan.com>
住所 〒368-0042 埼玉県秩父市東町21-13